

Átaks- og vinnudeilusjóður

**KJALAR**

Ársreikningur

2024

Átaks- og vinnudeilusjóður KJALAR

Skipagötu 14, 3. hæð

600 Akureyri

kt. 620304-2710

Átaks- og vinnudeilusjóður  
**KJALAR**  
Ársreikningur  
2024

**Efnisyfirlit**

Könnunarályktun óháðs endurskoðanda	2
Áritun skoðunarmanna	3
Skýrsla stjórnar	4
Rekstrarreikningur	5
Efnahagsreikningur	6
Yfirlit um sjóðstreymi	7
Skýringar	8

# Könnunarályktun óháðs endurskoðanda

## Til stjórnar og félagsmanna í Átaks- og vinnudeilusjóði KJALAR

Við höfum kannað meðfylgjandi ársreikning ársins 2024 fyrir Átaks- og vinnudeilusjóð KJALAR. Ársreikningurinn hefur að geyma skýrslu stjórnar, rekstrarreikning, efnahagsreikning, yfirlit um sjóðstreymi, upplýsingar um mikilvægar reikningskilaaðferðir og aðrar skýringar.

### Ábyrgð stjórnenda á ársreikningnum

Stjórnendur eru ábyrgir fyrir gerð og framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga. Stjórnendur eru einnig ábyrgir fyrir því innra eftirliti sem nauðsynlegt er varðandi gerð og framsetningu ársreiknings, þannig að hann sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

### Ábyrgð endurskoðanda við könnun

Ábyrgð okkar felst í ályktun okkar um ársreikninginn sem byggir á könnuninni. Könnun okkar var unnin í samræmi við alþjóðlegan staðal ISRE 2400, sem fjallar um könnun óháðs endurskoðanda á ársreikningum. Samkvæmt staðlinum eigum við að leggja fram ályktun um hvort eitthvað hafi komið fram sem bendir til annars en að ársreikningurinn gefi glögga mynd í samræmi við lög um ársreikninga. Staðallinn gerir jafnframt kröfu um að við fylgjum siðareglum.

Slík könnun felur í sér fyrirspurnir, einkum til starfsmanna sem eru ábyrgir fyrir fjármálum og reikningskilum félagsins ásamt greiningum á hinum ýmsu liðum reikningskilanna og öðrum könnunaraðgerðum.

Könnun felur ekki í sér jafn viðtækar aðgerðir og endurskoðun sem unnin er í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla og er því ekki víst að við fáum vitneskju um öll mikilvæg atriði sem gætu komið í ljós við endurskoðun. Þar af leiðandi látum við álit um endurskoðun ekki í ljós.

### Ályktun

Við könnun okkar kom ekkert fram sem bendir til annars en að ársreikningurinn gefi glögga mynd af afkomu Átaks- og vinnudeilusjóðs KJALAR á árinu, efnahag hans 31. desember 2024 og breytingu á handbæru fé á árinu, í samræmi við lög um ársreikninga.

Akureyri, 14. mars 2025.

### Deloitte ehf.

Hólmgrímur Bjarnason  
endurskoðandi

# Áritun kjörinna skoðunarmanna

## Til stjórnar og félagsmanna í Átaks- og vinnudeilusjóði KJALAR

Við undirritaðir kjörnir skoðunarmenn KJALAR stéttarfélags starfsmanna í almannapjónustu höfum endurskoðað ársreikning ársins 2024 fyrir Átaks- og vinnudeilusjóð KJALAR. Við höfum gert þær kannanir á bókhaldi og bókhaldsgögnum, sem við töldum nauðsynlegar.

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af rekstri sjóðsins á árinu 2024 og efnahag hans 31. desember 2024.

Akureyri, 14. mars 2025.

Lára Ólafsdóttir  
skoðunarmaður

Jóhanna Sigurðardóttir  
skoðunarmaður

## Skýrsla stjórnar

Ársreikningur Átaks og vinnudeilusjóðs KJALAR fyrir árið 2024 er gerður í samræmi við lög um ársreikninga.

Tilgangur sjóðsins er að styrkja verkefni sem stjórn KJALAR samþykkir með 2/3 hluta atkvæða og að vera eigandi fasteigna sem ætlað er að styrkja félagslega uppbyggingu vegna félagsins.

<b>Starfsemin á árinu</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Rekstrartekjur námu.....	11.767.892	11.516.736
Hagnaður (tap) ársins nam.....	12.159.504	(68.931.477)
Fjöldi ársverka nam.....	0	0
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Eignir námu.....	67.310.998	55.151.494
Bókfært eigið fé nam.....	65.789.157	53.629.653
Eiginfjárhlutfall nam.....	97,7%	97,2%

### Tillaga til aðalfundar

Stjórn sjóðsins vísar í ársreikninginn um breytingar á eigin fé sjóðsins og ráðstöfun hagnaðar.

### Yfirlýsing stjórnar og fulltrúa

Að álit stjórnar og fulltrúa Átaks- og vinnudeilusjóðs KJALAR koma fram í ársreikningi þessum allar upplýsingar sem nauðsynlegar eru til að glöggva sig á stöðu sjóðsins í árslok, rekstrarárangri ársins og fjárhagslegri þróun á árinu.

Stjórn og fulltrúi Átaks- og vinnudeilusjóðs KJALAR staðfesta hér með ársreikning sjóðsins með undirritun sinni.

Akureyri, 14. mars 2025

### Í stjórn

## Rekstrarreikningur ársins 2024

	Skýr.	2024	2023
Framlög í Átaks- og vinnudeilusjóð .....		8.054.632	5.654.236
Aðrar tekjur .....		3.713.260	5.862.500
Verkfallsbætur og samningagerð .....		0	(81.543.891)
Skrifstofu- og stjórnunarkostnaður .....		(751.245)	(661.676)
Afskriftir fastafjármuna .....	5	(413.614)	(413.614)
<b>Rekstrarhagnaður (tap) fyrir skatta</b>		<b>10.603.033</b>	<b>(71.102.445)</b>
Fjármunatekjur .....		1.970.070	2.601.706
Fjármagnsgjöld .....		(413.599)	(430.738)
	4	1.556.471	2.170.968
<b>Hagnaður (tap) ársins</b>		<b>12.159.504</b>	<b>(68.931.477)</b>

## Efnahagsreikningur 31. desember 2024

<b>Eignir</b>	<b>Skýr.</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>Fastafjármunir</b>			
Varanlegir rekstrarfjármunir .....	5	18.105.325	18.518.939
Bundnar bankainnistæður .....		37.095.878	17.441.516
		<u>55.201.203</u>	<u>35.960.455</u>
<b>Veltufjármunir</b>			
Útistandandi framlög .....		8.054.632	3.789.413
Aðrar skammtímaskuldir .....		4.055.163	15.401.626
		<u>12.109.795</u>	<u>19.191.039</u>
<b>Eignir</b>		<u>67.310.998</u>	<u>55.151.494</u>
<b>Eigið fé og skuldir</b>			
<b>Eigið fé</b>			
Óráðstafað eigið fé .....	6	65.789.157	53.629.653
<b>Eigið fé</b>		<u>65.789.157</u>	<u>53.629.653</u>
<b>Skammtímaskuldir</b>			
Aðrar skammtímaskuldir .....		1.521.841	1.521.841
Skuldir		<u>1.521.841</u>	<u>1.521.841</u>
<b>Eigið fé og skuldir</b>		<u>67.310.998</u>	<u>55.151.494</u>

## Yfirlit um sjóðstreymi ársins 2024

	Skýr.	2024	2023
<b>Rekstrarhreyfingar</b>			
Rekstrarhagnaður (-tap) fyrir skatta .....		10.603.033	(71.102.445)
Afskriftir .....		413.614	413.614
Veltufé frá (til) rekstrar án vaxta og skatta		11.016.647	(70.688.831)
Aðrar rekstrartengdar eignir, lækkun, (hækkun) .....		6.706.244	(12.687.065)
Rekstrartengdar skuldir, hækkun .....		0	0
Handbært fé frá (til) rekstrar án vaxta og skatta		17.722.891	(83.375.896)
Innborgaðir vextir og arður .....		2.345.070	2.226.706
Greiddir vextir .....		(413.599)	(430.738)
<b>Handbært fé frá (til) rekstrar</b>		<b>19.654.362</b>	<b>(81.579.928)</b>
<b>Fjárfestingahreyfingar</b>			
Lán til Orlofssjóðs, (hækkun), lækkun .....		0	60.000.000
Bundnar bankainnistæður, (hækkun), lækkun .....		(19.654.362)	21.579.928
		<b>(19.654.362)</b>	<b>81.579.928</b>
<b>Fjármögnunarhreyfingar</b>			
		0	0
Hækkun handbærs fjár .....		0	0
Handbært fé í upphafi árs .....		0	0
Handbært fé í lok árs .....		0	0



# Skýringar

## 1. Almennar upplýsingar

Átaks- og vinnudeilusjóður KJALAR er sjóður í eigu KJALAR stéttarfélags starfsmanna í almannapjónustu og starfar á grundvelli samþykka sjóðsins sem samþykktar voru á framhaldsaðalfundi - sameiningarfundi KJALAR þann 15. maí 2004.

Tilgangur sjóðsins er að styrkja verkefni sem stjórn KJALAR samþykkir með 2/3 hluta atkvæða og að vera eigandi fasteigna sem ætlað er að styrkja félagslega uppbyggingu vegna félagsins.

Átaks- og vinnudeilusjóður KJALAR er með heimilisfesti á Íslandi og er lögheimili félagsins að Skipagötu 14, 3. hæð, 600 Akureyri.

## 2. Grundvöllur reikningsskilanna

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og settar reikningsskilareglur. Ársreikningurinn byggir á kostnaðarverðsreikningsskilum og er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður. Ársreikningurinn er gerður í íslenskum krónum sem er starfrækslugjaldmiðill félagsins.

## 3. Mat og ákvarðanir

Við gerð ársreiknings þurfa stjórnendur, í samræmi við lög um ársreikninga, að taka ákvarðanir, meta og draga ályktanir sem hafa áhrif á eignir og skuldir á reikningsskiladegi, upplýsingar í skýringum og tekjur og gjöld. Við mat og ályktanir er byggt á reynslu og ýmsum öðrum þáttum sem taldir eru viðeigandi og mynda grundvöll þeirra ákvarðana sem teknar eru um bókfært verð eigna og skulda sem ekki liggur fyrir með öðrum hætti.

Breytingar á reikningshaldslegu mati eru færðar á því tímabili sem þær eiga sér stað.

## 4. Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

Fjármunatekjur greinast þannig:	2024	2023
Vaxtatekjur .....	1.970.070	2.601.706
	1.970.070	2.601.706
Fjármagnsgjöld greinast þannig:		
Fjármagnstekjuskattur .....	(413.599)	(430.738)
	(413.599)	(430.738)
	1.556.471	2.170.968

## 5. Varanlegir rekstrarfjármunir

	Fasteignir og lóðir	Samtals
<b>Kostnaðarverð</b>		
Staða 1.1.2024 .....	21.571.023	21.571.023
Staða 31.12.2024 .....	21.571.023	21.571.023
<b>Afskriftir</b>		
Staða 1.1.2024 .....	3.052.084	3.052.084
Afskrift ársins .....	413.614	413.614
Staða 31.12.2024 .....	3.465.698	3.465.698

# Skýringar

## 5. Varanlegir rekstrarfjármunir (framhald)

	Fasteignir og lóðir	Samtals
<b>Bókfært verð</b>		
Staða 1.1.2024 .....	18.518.939	18.518.939
Staða 31.12.2024 .....	18.105.325	18.105.325
Afskriftarhlutföll .....	2%	
Fasteignamat og váttryggingamat eigna félagsins í árslok greinist þannig:	Fasteignamat	Váttryggingamat
Fasteignir og lóðir 50% eignarhluti .....	23.175.000	48.225.000

## 6. Eigið fé

Eigið fé greinist þannig:

	Óráðstafað eigið fé	Samtals eigið fé
Eigið fé 1.1.2023 .....	122.561.130	122.561.130
Tap ársins .....	(68.931.477)	(68.931.477)
Eigið fé 1.1.2024 .....	53.629.653	53.629.653
Hagnaður ársins .....	12.159.504	12.159.504
Eigið fé 31.12.2024 .....	65.789.157	65.789.157

## 7. Reikningsskilaaðferðir

### Skráning tekna

Framlög til sjóðsins eru færð þegar til þeirra hefur verið unnið í samræmi við lög og settar reikningsskilareglur.

### Skráning gjalda

Gjöld sem stofnað er til við öflun tekna á tímabilinu eru færð sem rekstrarkostnaður. Gjöld sem stofnað er til á reikningsárinu en varða síðari reikningsár eru færð til eignar í efnahagsreikningi sem fyrirframgreiddur kostnaður. Gjöld sem varða reikningsárið en koma til greiðslu síðar, eru færð til skuldar sem áfallinn kostnaður í efnahagsreikningi.

### Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

Vaxtatekjur eru færðar fyrir viðkomandi tímabil í samræmi við viðeigandi höfuðstól og vaxtaþrósentu.

Fjármagnsgjöld eru færð í rekstrarreikning á því tímabili sem þau falla til. Lántökukostnaður er eignfærður og afskrifaður línulega yfir líftíma lánsins.

### Skattamál

Átaks- og vinnudeilusjóður KJALAR er undanþeginn greiðslu tekjuskatts, en greiðir fjármagnstekjuskatt af innlestum vaxtatekjum. Fjármagnstekjuskattshlufallið er 22%.

# Skýringar

## 8. Reikningsskilaaðferðir (framhald)

### Varanlegir rekstrarfjármunir

Eignir eru skráðar meðal varanlegra rekstrarfjármuna þegar líklegt er að hagrænn ávinningur tengdur eigninni muni nýtast félaginu og hægt er að meta kostnað vegna eignarinnar með áreiðanlegum hætti. Varanlegir rekstrarfjármunir eru upphaflega skráðir á kostnaðarverði. Kostnaðarverð varanlegra rekstrarfjármuna samanstandur af kaupverði og öllum beinum kostnaði við að koma eigninni í tekjuhæft ástand.

Varanlegir rekstrarfjármunir eru afskrifaðir línulega á áætluðum nýtingartíma þeirra, að teknu tilliti til vænts hrakvirðis.

Hagnaður eða tap vegna sölu eigna er mismunur söliverðs og bókfærðs verðs eigna á söludegi, og er færður við rekstrarreikning við sölu.

### Verðbréf

Skuldabréf og aðrar langtímakröfur sem áætlað er að eiga fram á gjalddaga eru metnar á kostnaðarverði að teknu tilliti til niðurfærslu til að mæta hugsanlegu tapi í framtíðinni.

Markaðsverðbréf eru verðbréf sem skráð eru á virkum markaði og keypt í þeim tilgangi að hagnast á skammtímaverðbreytingum. Markaðsverðbréf eru færð á markaðsverði og færast matsbreyting í rekstrarreikning á því tímabili sem hún fellur til.

Önnur verðbréf eru flokkuð sem fjárfestingaverðbréf. Fjárfestingaverðbréf eru færð á gangvirði sem er markaðsvirði ef það er byggt á áreiðanlegum forsendum, t.d. skráð á opinberu verðbréfabingi. Matsbreytingar eru færðar á gangvirðisreikning meðal eigin fjár á því tímabili þegar þær verða til. Ef ekki er hægt að meta markaðsvirðið með áreiðanlegum hætti eru fjárfestingaverðbréfin færð á kostnaðarverði að teknu tilliti til niðurfærslu til að mæta hugsanlegu tapi í framtíðinni.

### Útistandandi framlög

Útistandandi framlög eru færð á nafnverði.

### Skuldbindingar

Skuldbindingar eru færðar upp í efnahagsreikningi ef líklegt þykir að félagið verði fyrir fjárhagslegum útgjöldum í framtíðinni vegna tiltekins atburðar eða viðskipta og hægt er að meta fjárhæð hennar með áreiðanlegum hætti.

Skuldbindingar vegna vöruábyrgða eru færðar á söludegi viðkomandi vara og metnar af stjórnendum m.t.t. áætlaðs fjárútstreymis sem ábyrgðirnar kunna að valda í framtíðinni.

### Viðskiptaskuldir

Viðskiptaskuldir eru færðar á nafnverði að teknu tilliti til áfallins kostnaðar.

# Sundurliðanir

## Rekstrartekjur

	2024	2023
Framlag frá Félagssjóði .....	8.054.632	5.654.236
	<u>8.054.632</u>	<u>5.654.236</u>

## Aðrar tekjur

	2024	2023
Leigutekjur .....	3.713.260	862.500
Styrkur frá Fræðslusjóði .....	0	5.000.000
	<u>3.713.260</u>	<u>5.862.500</u>

## Verkfallsbætur og samningagerð

	2024	2023
Verkfallsbætur .....	0	81.140.141
Kostnaður vegna samninga .....	0	403.750
	<u>0</u>	<u>81.543.891</u>

## Skrifstofu- og stjórnunarkostnaður

	2024	2023
Þjónustu- og seðilgjöld .....	0	500
Endurskoðun og reikningsskil .....	751.245	661.176
	<u>751.245</u>	<u>661.676</u>

## Bundnar bankainnistæður

	2024	2023
Bundin bankainnistæða .....	37.095.878	17.441.516
	<u>37.095.878</u>	<u>17.441.516</u>

## Skuldabréfæign og aðrar langtímakröfur

	2024	2023
Staða í ársbyrjun .....	0	60.000.000
Innborganir á árinu .....	0	(60.000.000)
Staða í árslok .....	0	0
Næsta árs afborgun .....	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

## Útistandandi framlög

	31.12.2024	31.12.2023
Framlag félagssjóðs .....	8.054.632	3.789.413
	<u>8.054.632</u>	<u>3.789.413</u>

## Sundurliðanir

### Aðrar skammtímakröfur

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Áfallnir ógjaldfallnir vextir á skuldabréfaeign .....	1.200.000	1.575.000
Krafa á Félagssjóð .....	2.855.163	13.593.320
Aðrar kröfur .....	0	233.306
	<u>4.055.163</u>	<u>15.401.626</u>

### Aðrar skammtímaskuldir

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Skuld við Orlofssjóð .....	1.521.841	1.521.841
	<u>1.521.841</u>	<u>1.521.841</u>